



Stichting Mariënstaete in Warmond:

Lamikon Woodstone-systeem blijkt aan alle verwachtingen te voldoen

Jarenlang werd Stichting Mariënstaete in Warmond geconfronteerd met telkens terugkerend houtrot in het historische complex aan de Mgr. Aengenentlaan in Warmond. In overleg met de Lamikon-systeemhouder werd in 1998 besloten om in 10 jaar het hele complex zowel preventief als curatief aan te pakken met het LamikonPlan-systeem en met het Lamikon Woodstone-systeem dat toen net ontwikkeld was. De door houtrot aangetaste markieskappen werden als eerste aangepakt: het was ook een van de eerste toepassingen van het Lamikon Woodstone-systeem. Nu, na ruim 10 jaar, ziet het hele complex, inclusief de markieskappen, er prima uit en kan begonnen worden aan de volgende, gegarandeerd houtrotvrije periode!



Nico Kamerman

Houtrot: enorme stapelpost

'In de negentiger jaren moest er in de begroting voor een schilderbeurt van dit complex een enorme stapelpost houtrot worden opgenomen', vertelt Nico Kamerman, hoofd technische dienst bij Stichting Mariënstaete. 'Het was duidelijk dat daar een einde moest komen. Daarom hebben we toen de Lamikon-systeemhouder, die hier al zo'n 30 jaar huisschilder was, om advies gevraagd. Dat was in 1998. Hij vertelde dat Lamikon net een nieuw systeem had ontwikkeld dat definitief een einde zou maken aan het houtrotprobleem. En hij wilde dit graag voor het eerst bij ons gaan toepassen.'

Lamikon-systemen: einde houtrotprobleem en enorme besparing

De Lamikon-systeemhouder stelde vervolgens een tienjarenplan op voor dit historische complex van de Stichting. Dit plan zou op termijn een enorme besparing opleveren door toepassing van het LamikonPlan-systeem en het nieuwe Lamikon Woodstone-systeem. Hiermee kon een eind gemaakt worden aan alle houtrotproblemen en de schilderbeurt kon van 4 naar 8 jaar gaan.

Nadat de stichting ook nog een proef van de Lamikon-systemen gezien had, was men er snel van overtuigd dat dit een prima plan was.

Uitvoering tienjarenplan

'De afgelopen 10 jaar is het hele plan in fasen uitgevoerd', vertelt Kamerman. 'Als eerste zijn de markieskappen aangepakt. Die waren nog gespijkerd met ouderwetse spijkers waardoor roest is ontstaan, met als gevolg inwatering en houtrot. De Lamikon-systeemhouder heeft ze houtrotvrij gemaakt en preventief bekleed met Lamikon Woodstone. Nu, na 10 jaar, kunnen we constateren dat dit systeem aan alle verwachtingen heeft voldaan want de markieskappen zien er nog prima uit.'

'In de afgelopen 10 jaar zijn ook alle houtverbindingen preventief behandeld, en waar nodig curatief. Ook is de klokkentoren in het midden van het complex helemaal met Lamikon Woodstone bekleed en daardoor droog geworden. Vervanging daarvan zou een vermogen hebben gekost,' aldus Kamerman.

De volgende fase: prestatie in stand houden

Door toepassing van de Lamikon-systemen in combinatie met tussentijdse inspecties is de periode tussen de schilderbeurten aanzienlijk verlengd. In de toekomst hoeft er in principe ook alleen maar geschilderd te worden omdat alle preventieve en curatieve maatregelen zijn getroffen. Na elke inspectiebeurt adviseert de Lamikon-systeemhouder wel wat er moet gaan gebeuren: hij ziet het als zijn taak om de neergelegde prestatie in stand te houden! Inmiddels wordt er gewerkt aan een nieuw langetermijnplan voor dit complex.

Tevredenheid: mooi resultaat en financieel voordeel

Kamerman is zeer tevreden over het resultaat na 10 jaar. 'Het complex ziet er zelfs tussen de schilderbeurten door keurig uit. En we zijn uiteindelijk toch voordeliger uit doordat er minder vaak geschilderd hoeft te worden en er geen houtrotproblemen meer zijn door toepassing van de Lamikon-systemen. Het is een eenmalige investering waar we nu de vruchten van plukken.'

**Ga naar www.lamikon.nl
voor een overzicht van alle
Lamikon-systeemhouders**

Wie of wat is Lamikon

Lamikon is een netwerkorganisatie die productconcepten en diensten ontwikkelt, promoot en bewaakt voor het blijvend in stand houden van houten gevelelementen voor bestaande en nieuwbouw.

Bij Lamikon zijn gerenommeerde totaalonderhoudsbedrijven en timmerfabrieken aangesloten die zichzelf ruimschoots hebben bewezen. Samen vormen zij een collectief om blijvend houtrotvrije en functionerende gevelelementen te realiseren voor woningbeheerders en/of eigenaren, waarbij exploitatiekosten worden geminimaliseerd.

Lamikon[®]
Woodstone

DUBOKEUR

Een onderhoudssysteem dat het hout:

- een beluchte bekleding geeft van unieke profielen;
- duurzaam beschermt door middel van ventilatie aan de buitenkant van het kozijn;
- vrij laat ademen waardoor overtollig vocht gemakkelijk weg kan;
- onbereikbaar maakt voor weersinvloeden.

Het rekent structureel af met houtrot en verfgebreken en geeft levenslange bescherming aan houten gevelelementen.

Lamikon[®]
Lamikonplan

Dit onderhoudssysteem herstelt de vochtthuishouding van het hout en maakt daarmee definitief een eind aan houtrot en verfgebreken. Het is speciaal ontwikkeld voor renovatie maar kan ook preventief ingezet worden. Al meer dan 25 jaar heeft dit systeem zich bewezen!

Lamikon[®]
LongLife

DUBOKEUR

Complete houten gevelelementen voor nieuwbouw en renovatie

- met een onbeperkte duurzaamheid,
- en een garantie van 15 jaar op productie, montage en in stand houden.

Stevig en fraai, makkelijk schilderbaar en flexibel in maatvoering. Zonder de dreiging van verfgebreken en houtrot door het beheersen van het natuurlijk vochtgehalte van het hout.

Het LamikonLongLife-gevelement:

- heeft een waterdichte verbinding;
- onderhoudsarme detaillering;
- concept III en IV;
- wordt geleverd met FSC-gecertificeerd hout;
- is voorzien van een KOMO-product- en -procescertificaat.

Lamikon BV
Kanaal Noord 350
7323 AM Apeldoorn
Telefoon 055-5789590
Fax 055-5789581
E-mail Lamikon@lamikon.nl



**Kijk voor meer informatie op:
www.lamikon.nl**